Obec Měděnec, Nádražní 212, 431 84 Měděnec

Z á p i s
z 12. řádného zasedání Zastupitelstva obce Měděnec konaného dne 22. 06. 2020 od 16:30 hodin na sále Obecního úřadu Měděnec

Přítomni: Valérie Marková, Mgr. Tereza Kantová, Antonín Frundl, Martin Glaser, Tomáš Frundl, Pavel Kanta, Filip Sedláček, Monika Bendlová

Omluveni: Andrea Mejtová

Občané: Pavla Tišlerová – účetní obce, Karel Strasser, Jiří Tišler

1) Zahájení zasedání zastupitelstva:

Zasedaní Zastupitelstva obce Měděnec (dále též jako „zastupitelstvo") bylo zahájeno v 16:30 starostkou obce Měděnec (dále jako „předsedající"). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Měděnec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 04. 06. 2020 do 22. 06. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce". Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).
Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Schválení programu:

Návrh usnesení č. 171/20

1) Zahájení
2) Kontrola plnění usnesení
3) Návrh závěrečného účtu obce Měděnec za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření
4) Účetní závěrka
5) Rozpočtové opatření č. 3/2020
6) Pozemky
7) Záležitosti organizační povahy, diskuse
8) Závěr

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 171/20 bylo schváleno.

2) Kontrola plnění usnesení:

Předsedající seznámila přítomné s plněním usnesení z předchozích jednání zastupitelstva obce.

3) Návrh závěrečného účtu obce Měděnec za rok 2019 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření

Účetní seznámila zastupitele se závěrečným účtem obce Měděnec za rok 2019 spolu se zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.
Návrh závěrečného účtu včetně zprávy o přezkoumání byl řádně vyvěšen na úřední desce kamenné i způsobem umožňující dálkový přístup 15 dní před zasedáním ZO. (příloha č. 2)

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 172/20

Zastupitelstvo obce Měděnec **souhlasí** s celoročním hospodařením **a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2019** včetně **Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad.** (příloha č. 2)

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 172/20 bylo schváleno.

4) Účetní závěrka

Účetní předložila účetní závěrku roku 2019. Členové zastupitelstva obce vycházeli při schvalování účetní závěrky z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31. 12. 2019 – Fin 1-12 M, Rozvaha, Příloha, Výkaz zisků a ztrát. (příloha č. 3.)
Účetnictví za rok 2019 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 173/20

Zastupitelstvo obce Měděnec **schvaluje** dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) účetní závěrku roku 2019 včetně výsledku hospodaření za rok 2019 ve výši 856.764,07 Kč (příloha č. 3).

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 173/20 bylo schváleno.

5) Rozpočtové opatření č. 3/2020:

V souladu s ustanovením §16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zastupitelé obce Měděnec byli seznámeni s následující úpravou rozpočtu dle rozpočtového opatření č. 3/2020: Celkové daňové příjmy budou navýšeny o příjmy: daň z nemovitosti, úhrada z dobývacího prostoru. Výdajové položky budou upraveny v souvislosti s projekty a směnou pozemků.
Rozpočtové opatření je na příjmech ve výši 5.055.500,- Kč, na výdajích ve výši 1.404.500,- Kč a financování 3.651.000 Kč.
Po této rozpočtové změně jsou příjmy rozpočtu ve výši 10.005.603,- Kč a výdaje rozpočtu ve výši 6.637.603,- Kč a financování ve výši -3.668.000,- Kč (Příloha č. 4).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 174/20

Zastupitelstvo obce Měděnec **schvaluje** následující úpravy rozpočtu dle rozpočtového opatření č. 3/2020: Celkové daňové příjmy budou navýšeny o příjmy: daň z nemovitosti, úhrada z dobývacího prostoru. Výdajové položky budou upraveny v souvislosti s projekty a směnou pozemků.
Rozpočtové opatření je na příjmech ve výši 5.055.500,- Kč, na výdajích ve výši 1.404.500,- Kč a financování 3.651.000 Kč.
Po této rozpočtové změně jsou příjmy rozpočtu ve výši 10.005.603,- Kč a výdaje rozpočtu ve výši 6.637.603,- Kč a financování ve výši -3.668.000,- Kč (Příloha č. 4).

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 174/20 bylo schváleno

6) Pozemky:

Byla předložena ke schválení žádost manželů Srbových.

Návrh usnesení č. 175/20

Zastupitelstvo obce Měděnec schvaluje prodej nově vzniklého pozemku dle GP 95-335/2019 parc. č. 111/16 v k.ú. Kamenné o výměře 441 m^2 pro manžele Srbovi.

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 175/20 bylo schváleno.

Přišla nabídka od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na odprodej pozemků parc. č. 658 o výměře 24 m^2 a parc. číslo 117 o výměře 258 m^2 v k.ú. Měděnec. Jedná se o pozemky v areálu bývalého statku.

Návrh usnesení č. 176/20

Zastupitelstvo obce Měděnec schvaluje koupi pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to pozemek parc. č. 658 o výměře 24 m^2 a parc. číslo 117 o výměře 258 m^2 v k.ú. Měděnec a dále pověřuje starostku obce paní Valérii Markovou k podpisu smluv.

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 176/20 bylo schváleno.

Místostarostka seznámila přítomné o vyjednávání s církví a možném odkupu pozemků v areálu bývalého statku.

Návrh usnesení č. 177/20

Zastupitelstvo obce Měděnec schvaluje odkup pozemků od Biskupství Litoměřického, parc. č. 178/3 o výměře 140 m^2 a parc. číslo 178/7 o výměře 130 m^2 v k.ú. Měděnec za cenu pozemku ve výši 100 Kč/m^2 a dále pověřuje starostku obce paní Valérii Markovou k podpisu smluv.

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 177/20 bylo schváleno.

Byla předložena žádost od pana Zdeňka Isáka o prodej pozemku parc. č. 315/2 o výměře 2119 m^2 v k.ú. Horní Halže.

Návrh usnesení č. 178/20

Zastupitelstvo obce Měděnec schvaluje vyvěšení záměru o prodeji pozemku parc. č. 315/2 o výměře 2119 m^2 v k.ú. Horní Halže.

Pro: 6 **Proti:** 2 MG,FS **Zdrželi se:** 0

Usnesení č. 178/20 bylo schváleno.

Směna pozemků

Místostarostka předložila smlouvu č. 2006S18/42 na směnu pozemků obce Měděnec se Státním pozemkovým úřadem, znalecké posudky a výzvu k podpisu smlouvy.
Pozemky obce Měděnec LV č. 1 parc. č. 431/6 a 476/3 v k.ú. Měděnec byly oceněny znaleckým posudkem a SPÚ požaduje úhradu doplatku ceny ve výši 514.790,- Kč.
Státní pozemkový úřad vlastní pozemky zapsané na LV č. 1002 parc.č. 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 67/7, 71/1, 71/3, 71/4, 75/2, 85/7, 361/11 v k.ú. Měděnec.

Šetření s majiteli polských domků a zahrad vyplynulo, že by velice rádi dokoupili navazující pozemky svých zahrad.

K návrhu nebyly vzneseny žádné další připomínky.

Návrh usnesení č. 179/20

Zastupitelstvo obce Měděnec schvaluje směnnou smlouvu č. 2006S18/42 mezi obcí Měděnec a Státním pozemkovým úřadem na směnu pozemků zapsaných na LV č. 1 obec Měděnec tj. parc. č. 431/6 a 476/3 v k.ú. Měděnec a dále úhradu 514.790,- Kč Státnímu pozemkovému úřadu za pozemky zapsané na LV č. 1002 tj. parc.č 67/3, 67/4, 67/5, 67/6, 67/7, 71/1, 71/3, 71/4, 75/2, 85/7, 361/11 v k.ú. Měděnec a dále pověřuje starostku obce paní Valérii Markovou k podpisu smluv.

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 179/20 bylo schváleno.

7) Záležitosti organizační povahy, diskuse:

Seznámení přítomných zastupitelů a veřejnosti s:

- Žádosti na podané projekty pro rok 2020 jsou zatím bez odezvy.
- Bude dokončena rekonstrukce VO v ulici Kadaňská (4 světelné body) a VO v Horní Halži.
- Byla podaná žádost na Skupinu ČEZ o sponzorský dar ve výši 200.000 Kč.
- Ing. arch. Tomáš Bernášek ve spolupráci s obcí vyřizuje předání územně analytických podkladů.
- Letní akce Koncert skupiny Ortel se uskuteční dne 08. 08. 2020 a Motorkářský sraz dne 22. 08. 2020.
- Nohejbalový turnaj se uskuteční v srpnu dne 29. 08. 2020.
- Od července 2020 budou spuštěny nové webové stránky obce Měděnec.
- Předsedající byla zastupiteli požádána o zajištění kontroly kanalizačních poklopů v ulici Široká, Revoluční a Náměstí.

- Byl projednán návrh na dokoupení dalších herních prvků vedle fotbalového hřiště (např. lanová dráha).
- Na nohejbalové hřiště bude zakoupena nová síť.
- Pan Filip Sedláček zajistí cedule na návštěvní řád na dětské hřiště.
- Pan Glaser osloví firmu, která zpracovala v loňském roce nabídku na opravu střechy na objektu bývalé hasičské zbrojnice a tato akce bude provedena dle dostupnosti firmy ještě během tohoto roku

Příští zasedání zastupitelstva obce bylo domluveno na září 2020.

ZO bere na vědomí a nemá námitek

8) Závěr:

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17. 35 hod.

Zápis vyhotoven: dne 24. 06. 2020

Zapisovatel: Pavla Tišlerová .....

Ověřovatelé: Tomáš Frundl .....

Martin Glaser .....

Starostka obce: Valérie Marková .....